

# 贵州正安合力购物有限责任公司

## 消防施工合同

甲方：贵州正安合力购物有限责任公司

乙方：贵州宛丰消防科技有限公司

经甲、乙双方友好协商，甲方愿将贵州正安合力购物有限责任公司消防施工整改交予乙方办理。（此次办理不包含消防救援大队及住建部门消防验收）

一、承包方式：费用包干，甲方需按现有规范施工装修，乙方包含消防整改。（乙方不包含土建及强电防火玻璃部分）

二、工程总造价（包干价）：大写：叁万陆仟陆佰陆拾伍圆整  
（¥:36665.00 元）

三、工期为 30 天（2024 年 11 月 1 日-2024 年 11 月 30 日），甲方原因或不可抗力因素顺延。

四、工程款的拨付：

1、合同签订，甲方向乙方支付合同总价的  / ，即：¥： /   
元（大写：人民币： /  整）；

2. 乙方施工完成后，乙方开具专用增值税发票后，甲方在合同生效后七个工作日内甲方向乙方支付合同总价的 100%，即：¥：36665.00 元  
（大写：人民币：叁万陆仟陆佰陆拾伍圆整）；

## 五、 甲方违约责任：

1. 如发生甲方需要整改，甲方不配合整改的情况，导致验收时间延迟的，验收时间顺延的同时由甲方支付乙方合同总金额 10% 的违约金；若乙方已实际投入验收工作的视为乙方已完成全部合同义务，甲方需支付乙方本合同总金额及额外发生的相关费用外，还需支付合同总金额 30% 的违约金。甲方如未及时支付乙方相关费用，则每日按合同总价款 3% 的标准向乙方支付违约金。甲方如未及时支付乙方相关费用，则每日按合同总价款 3% 的标准向乙方支付违约金。

## 六、 乙方违约

### 1. 乙方违约情形：

- (1) 未按约定时间进行验收；
- (2) 乙方单方面提出终止合同履行；
- (3) 其它不按合同约定履行责任义务的。

### 2. 乙方违约责任：

发生上述 1 条乙方违约或甲方配合乙方整改乙方不能办理验收的情况，，由乙方支付甲方合同总金额 10% 的违约金，同时需在双方新确定的合理期限内完成验收工作；若导致合同不能执行或终止的，乙方除退还甲方已支付费用外，还需支付合同金额 30% 的违约金，不可抗力因素除外。

七、如甲乙双方未按上述约定签署履行协议，因此产生纠纷给对方造成的损失（包括但不限于诉讼费；律师费；保全费；差旅费；执行费）由败诉方承担。

## 八、因本协议双方产生争议，并协商不成，应向遵义市汇川区