



### 电梯维修合同

甲方（发包方）：贵州合力购物有限责任公司修文分公司  
 地址：贵阳市修文县龙场街道文成逸都B区  
 联系人：余方贵

联系方式：13984141575

乙方（承包方）：修文县聚力鑫电梯销售服务有限公司  
 地址：修文县龙场驿南路5号4幢1楼  
 联系人：张成勇

联系方式：15985009920

根据《中华人民共和国民法典》以及相关法律、法规规定，甲乙双方在平等、自愿、协商一致的基础上就甲方委托乙方对本合同所约定的电/扶梯维修事宜达成如下协议：

#### 一、合同标的物

名称	型号	单位	数量	单价	合计	备注
梯级缺失检测系统	MCTC-BI-QS	套	2	3400.00	6800.00	质保一年
上下梯级缺失传感器	NBN40-U1 L-A2-T	个	4	320.00	1280.00	质保一年
PLC 控制器	FX1S-14M R-001	台	1	3500.00	3500.00	含程序
故障采集板	YUATOSX-C-4	块	1	1700.00	1700.00	质保一年
梯级塌陷装置		套	2	450.00	900.00	质保一年
安装调试费		台	2	2000.00	4000.00	包含梯级更换费用
梯级		块	2	800.00	1600.00	
扶梯盖板检测装置		个	4	150.00	0.00	免费提供
合计					19780.00	

甲方委托乙方对甲方所服务修文县龙场街道翠屏路文成逸都B区合力超市2台扶梯进行维修，  
 维修的电梯具体信息如下：

#### 二、维修故障说明

根据相关要求，需对该2台扶梯增加梯级缺失检测系统、故障采集系统、梯级塌陷检测系统及损坏梯级更换等。

#### 三、保修服务期限

乙方为甲方提供电/扶梯保修服务期限 1 年自 2025 年 1 月 1 日起至 2025 年 12 月 31 日止。



#### 四、维修费用

本合同约定的电/扶梯维修服务费合计人民币：19780.00元（大写：壹万玖仟柒佰捌拾元整）。

#### 五、付款方式

1、付款方式：电梯维修完成，年检通过并且下行电梯急停问题解决后，正常运行半月凭1%专票 银行  
转帐

乙方开户行：贵州修文农村商业银行股份有限公司人民路支行

银行帐户：820000000004045136

2、合同签字生效后，乙方对项目进行材料采购及更换，更换完毕后经甲方组织验收合格后，10日内一次性向乙方支付合同约定的全部维修费用。

#### 六、相关维修要求

- 1、乙方依据国家标准《GB7588-2004 电梯制造与安装安全规范》、《电梯维修规范 GB/T18775-2002》和相关《自动扶梯与自动人行道的制造与安装安全规范》等进行电/扶梯维修并调试到位。
- 2、乙方做好施工前的设备、材料、机具、人员进场等各项准备工作，乙方维修工程所使用气、电焊等设备  
及维修工具均由乙方自备，电梯设备的搬运起吊均由乙方负责，甲方不承担维修工具产生的相关费用。
- 3、乙方需要遵行国家相关法律法规要求进行维修施工工作，避免返工现象的发生，并提供维修中相关材料的  
检验报告及维修进度计划表。对于不正常的电/扶梯运行状况，认真分析并及时向甲方出具相关的书面  
鉴定结论以及合理的整改意见。
- 4、乙方应加强维修施工管理，文明、安全施工，严格做好安全工作。

#### 七、甲乙双方权利与义务

- 1、甲方须按合同规定付款期限支付乙方相应的修理款。
- 2、甲方应积极配合乙方做好施工现场的清理工作，保证乙方施工所需空间。
- 3、甲方有权监督乙方的工作情况与维修质量，乙方应对甲方的监督进行相应的配合，当有违规操作行为时，  
乙方应当及时改正。
- 4、乙方应为本次维修提供正规、合格、符合维修项目的配件，配件的质保期为一年。

#### 八、相关违约责任

- 1、甲方如未按协议规定之期限付款，无故拖欠维修工程款项，经乙方书面催告仍未支付，甲方应按照未付  
部分维修款总额的10%的承担违约责任。
- 2、乙方以及乙方工作人员在提供维修服务过程中，不得将不需要更换的零部件予以更换或替换。否则，乙  
方除应恢复原状外还应承担所更换或替换零部件价值总额的违约金。
- 3、合同期内，因乙方对维修故障判断错误，导致发生相关维修的，维修费用由乙方自行承担；造成甲方损  
失的，还应赔偿由此给甲方造成的相关损失。

#### 九、其他事项



- 1、任何一方对另一方的通知或通讯以及其他相关书面文件，通过邮寄、传真方式或按照甲乙双方日常联系惯例方式、途径发送到本合同约定的地址后即视为送达。
- 2、甲乙双方因履行本合同产生的任何纠纷均应协商解决，协商不成的，可向甲方所在地人民法院起诉。
- 3、本合同一式四份，甲乙双方各执二份，具有同等的法律效力。
- 4、本合同未尽事宜，其他约定可经甲、乙双方协商，约定内容可做为合同附件同时具有合同的法律效力。

甲方：  
代表人（签章）：  
日期：2024.12.27

乙方：  
代表人（签章）：  
日期：2024.12.27

