

## 贵州合力购物有限责任公司工程施工协议书

发包方名称：贵州合力购物有限责任公司织金分店（即商场方，以下简称甲方）

承包方名称：王志坤（即合作方，以下简称乙方）

《依照中华人民共和国合同法》与《建筑安装工程承包合同协议条例》的规定，甲、乙双方本着诚信，互惠互利、长期合作的原则，结合本工程具体情况，友好协商，双方达成如下条款，以资双方共同遵守：

## 第一条 甲乙双方信息

1.10 甲方全称：贵州合力购物有限责任公司（织金）店

1.12 甲方联系人：姓名：李玫 联系电话：15985445135

1.20 乙方全称：王志坤

1.21 乙方类别（请在口打“√”）：工程公司 其他

1.22 乙方联系人：姓名：王志坤 联系电话：19385279366 身份证号码：522425198403105712

## 第二条 关于工程概况

2.10 工程名称：货架、灯带施工协议

2.12 工程地点：织金合力超市卖场灯带、货架

2.13 承包范围：用品、日化、生鲜区12组灯带移动位置、部分日光灯改成轨道灯，牛奶区新增一组线，非食品区域的U型架拆装到收银台前端堆头顶部、散称区新增U型架24个，服务台、收银台、电梯顶部吊顶位置更换园灯和平板灯。

2.14 承包方式：部分工程 包工包料

2.15 工期：本工程工期为七（6）天，自2024年10月28日开工，于2024年11月3日竣工

2.16 协议价款：大写：壹万壹仟整 小写：11000元）

## 第三条 关于工程款结算的方式与约定

3.10 双方商定本合同价按照双方商定的工程分项单价按实际工程量进行结算：

(1) 依据承包范围按施工图所示施工内容，工程量以甲乙双方核定为准，如有增加项目双方另行协商计费结算；

(2) 主材以乙方报价，甲方为核价为准；

(3) 部分主材由甲方自购；

(4) 安装辅材以(贵州省安装工程单位基价表)基础，定额无相关项目以现场签证单为准；

(5) 人工单价和相关取费以乙方所报预算经甲乙双方确认为准；

3.12 付款方式：

(1)完工后由甲方验收，验收合格后由乙方开具增值税专用发票，甲方收到发票后当月底银行转账方式一次性付款给乙方





#### 第四条 关于甲方工作

4.10 甲方指定姓名：李玖，联系电话：15985445135为甲方驻工地代表，负责协议履行，对工程质量、进度进行监督检查，办理验收、变更、登记手续和其它事宜。

(1) 负责保护周围建筑物及装修，设备管线，不受损坏。如因乙方操作不当导致人为损坏相应费用由乙方承担。

(2) 现场如确实须要拆除原建筑结构及设备管线，负责到有关部门办理相应审批手续。

(3) 协调有关部门做好现场保卫。

#### 第五条 关于乙方工作

5.10 乙方指定姓名：王志坤，联系电话：19385279366为乙方驻工地代表，负责协议履行，按要求组织施工，保质、保量按期完成施工任务，解决由乙方负责的各项事宜。

5.12 严格执行施工规范，安全操作规定，防火安全规定，环保保护规定，严格做好施工工作，做好各项质量检查记录，参加竣工验收。

5.13 施工中未经甲方同意或有关部门批准，不得随意拆改原建筑物结构及各种设备管线。

5.14 工程竣工未移交甲方之前，乙方负责对现场施工范围的一切设施和工程成品进行保护。

5.15 乙方负责把施工产生的所有垃圾自行处理，(甲方协调地方丢)。

#### 第六条 关于工期的约定

6.10 因甲方未按约定完成工作，影响工期，工期顺延。

6.12 因乙方责任，不能按期开工或中途无故停工，影响工期，工期不顺延，所造成的经济损失由乙方承担。

#### 第七条 关于工程质量及验收的约定

7.10 本工程质量应达到国家质量评定合格标准。

7.11 甲、乙双方应及时办理隐蔽工程和中间工程的检查与验收手续。乙方应于验收前(大写)壹(小写1)天通知甲方，如甲方不按时参加隐蔽工程和中间工程验收，乙方可自行验收，甲方应予承认。如甲方按时参加验收，乙方应对甲方说明施工工序。若甲方要求复验时，乙方应按要求办理复验。

7.12 由于乙方原因造成质量事故，其返工费用由乙方承担，工期不顺延。

#### 第八条 关于违约责任

10.10 由于甲方原因导致延期开工或中途停工，工期予以相应顺延。

10.12 由于乙方原因，逾期竣工，每逾期一天，乙方支付甲方合同款的(大写)十(小写10)%的违约金。

#### 第九条 其他事项

12.10 本协议履行完成后自动终止。

12.11、本协议自甲乙双方签字盖章后生效，合同执行期内，甲乙双方均不得随意变更或解除协议。

12.12、本合同一式两份，甲方具有同等效力，签字盖章后，甲、乙双方各执一份。



12.13、合同有效期： 2024 年 10 月 28 日至 2024 年 11 月 30 日。

甲方盖章：

授权代表签字：

日期：

乙方盖章：

授权代表签字：王志坤

日期：2024.10.28

