

# 贵州合力惠民民生超市股份 有限公司

## 中央空调清洗合同书



贵州永峰空调服务有限公司

联系人：刘波

电话：13985464154

委托方：贵州合力惠民民生超市股份有限公司（以下简称甲方）

被委托方：贵州永峰空调服务有限公司（以下简称乙方）



甲方委托乙方对贵州合力惠民民生超市股份有限公司旗下分子公司的中央空调系统按照国家的检验、检测标准进行清洗作业，并签订以下合同。

### 第一条、作业对象

名称：贵州合力惠民民生超市股份有限公司风系统清洗  
所在地：详情见合同附件  
作业面积：详情见合同附件

### 第二条、作业范围及清洗报价：

中央空调清洗，疾控中心检测费用， 价格详情见下列附表：

服务及价格

序号	名称	单位	单价	备注
1	风管清洗消毒	m <sup>3</sup>	4.06	
2	风机盘管清洗消毒	次	47.5	
3	风柜清洗消毒	次	225.15	
4	进出风口	个	免费	
5	中央空调检测费	次	2565	
6	空气检测（市内）	次	1235	
7	空气检测（市外）	次	1520	

备注：

1、以上清洗消毒项目，乙方保期为一年，质保期内出现卫生检查等情况，我司免费进行清洗消毒。质保期内，因风系统清洗不干净、检测不达标造成的各种处理、罚款，均由乙方承担；

2、质保期内，为甲方提供免费简单维修，检修风扇叶轮与蜗壳摩擦，清洁风机内异物，检修翅片，对挤压受损的翅片进行维修梳理。

3、以上报价含税3%。

4、报价明细详见附件一。

### 第三条、清洗工具及部分消耗品：

乙方承包方式为包工包料，作业机械及配备工具等均由乙方负责。

### 第四条、承包费用及结算方式：

甲乙双方合同签订，乙方对甲方场所空调通风管道进行一次清洗，合同签订后，甲乙双方协商进场时间，乙方再进场施工。总工程款：小写：237611 大写：贰拾叁万柒仟陆佰壹拾壹元。乙方完成每一家店清洗工程后，乙方负责委托有资质的疾控中心进行监测，并获得检测报告后交予甲方，甲方应在接到乙方开具的增值税专用发票（发票按



各自承担的公司分别开具)后 10 天内支付清洗费及检测费。经双方协商,在总工程款: 小写: 237611 大写: 贰拾叁万柒仟陆佰壹拾壹元。下降百分之五,即实际付款金额为: 225730 大写: 贰拾贰万伍仟柒佰叁拾元。

开户行: 中国工商银行股份有限公司贵阳世纪金源支行

账 号: 2402 0554 910 0082 101

户 名: 贵州永峰空调服务有限公司

**第五条、施工工期:**

乙方的开工日期由甲乙双方自行协商,空调清洗检测委托乙方负责,乙方必须在接到甲方书面通知后 10 天内完成本合同约定的清洗工作和清洗报告及检测报告。由于乙方原因导致甲方被政府相关部门罚款或造成其他损失,乙方承担赔偿责任。

**第六条、合同以外业务的特别费用:**

甲方委托乙方进行本合同以外的业务费用,应事前由甲乙双方协商决定。

**第七条、甲方的责任和义务:**

- 1、对乙方在风管清洗工作中进行监督、协助。
- 2、为作业人员提供工作期间的水、电、存放器材、清洁剂的库房等必要的工作条件。
- 3、为乙方协调在工作中与相关部门的关系。
- 4、清洗完毕检验合格及时办理相关手续,按时支付乙方工程款。
- 5、甲方应配合乙方的工作,如甲方未能有效配合,影响清洗质量乙方不承担责任。

**第八条、乙方的责任和义务:**

- 1、所有作业人员须遵守甲方的各种规章制度,服从甲方的理要求。
- 2、爱护建筑物及室内外设施,注意节水节电,如因乙方人员失误造成甲方设备设施损坏,由乙方负责照价赔偿。
- 3、在施工过程中,造成的一切人身安全事故和财产损失均由乙方负责赔偿和承担相应的法律责任,并有义务立即报告甲方及有关部门。
- 4、乙方清洗后必须达到疾控中心检测验收合格标准,否则甲方有权不支付剩余工程款,并有权追究乙方由此给甲方造成的损失。

**第九条、违约责任及合同的变更:**

如果乙方在本次作业中出现的的质量问题及违章作业时,经甲方通知乙方整改无效时,乙方须向甲方承担按本工程款金额 5%-10%的违约金。

**第十条、其他:**

- 1、对此合同未规定的事项及对此合同的解释发生异议时,甲乙双方在诚挚的基础上协商解决,协商不成可向甲方所在地法院起诉。
- 2、此合同一式贰份,双方代表签字、盖章后生效,甲方执壹份,乙方执壹份。
- 3、甲、乙双方同意本合同期限从 2024 年 12 月 31 日起至 2025 年 12 月 31 日止。合同期满前二个月,经甲、乙双方协商一致,本合同可以书面续签,续签不得超过壹(1)年。如未经双方协商一致并书面续签,本合同到期自动终止,任何一方无须另行书面通知对方。

甲方盖章: 

代表签字: 

日期: 2024.12.14

乙方盖章: 

代表签字: 

日期: 2024.12.17



附件：

合力各门店集中空调清洗费、检测费、空气检测费用统计表

序号	店号	店名	公司全称	2025年空调清洗费(元)	2025年空调检测费(元)	2025年空气检测费(元)	合计(元)	联系人	联系电话
1	1008	白云店	贵州合力购物有限责任公司			1444	1444	罗店	13765097442
2	1102	贵阳美的国宾府店	贵州合力超市采购有限公司花溪分公司		2437	1444	3881	刘店	18786069979
3	2010	美的林城阳关站店	贵阳合力生鲜惠民超市有限公司第十分公司		2437	1444	3881	谏店	13595165326
4	1105	贵阳数博万达广场店	贵阳云岩合力商贸有限公司第七分店		2437	1444	3881	胡店	18275312697
5	1016	花溪店	贵州合力购物有限责任公司花溪分公司		2437	1444	3881	陈店	15683084169
6	1026	花果园S区店	阳合力生鲜惠民超市有限公司南明区第十三分公司	2636	2437	1173	6246	何店	15185333332
7	1015	中天未来方舟H4店	贵阳云岩合力商贸有限公司	4060	2437	1173	7670	苏店	19117851817
8	1004	观山小区店	贵州合力购物有限责任公司观山湖区分公司	2620	2437	1173	6230	蒙店	18685037474
9	1003	小城故事店	贵州合力购物有限责任公司小城故事分公司	2958	2437	1173	6568	甘店	18085109645
10	1011	万科城店	贵阳云岩合力商贸有限公司第三分店	2362	2437	1173	5972	王店	18785084414
11	2012	保利凤凰湾店	贵阳合力生鲜惠民超市有限公司第十二分公司	3515	2437	1173	7125	李店	18768703906
12	2002	花果园U区店	贵阳合力生鲜惠民超市有限公司第二分公司	4242	2437	1173	7852	钟店	15178717818
13	2004	米兰春天店	贵阳合力生鲜惠民超市有限公司第七分公司	1908	2437	1173	5518	罗店	18388528792
14	1009	花果园R区店	贵州合力购物有限责任公司花果园第二分公司	8084	2437	1173	11694	李店	18275633058
15	1079	大营坡益田假日广场店	贵阳云岩合力商贸有限公司第五分店	8169	2437	1173	11779	丁店	13984780238
16	1078	云岩大上海万达广场店	贵阳云岩合力商贸有限公司第六分店	7133	2437	1173	10743	文店	18886861987
17	1042	红果生活超市	盘州市合力超市有限公司	6067	2437	1444	9948	方店	18223088909
18	5001	红果百货生活广场	六盘水市红果合力商业管理有限公司	23457	2437	1444	27338	陶店	15121728395
19	1050	安龙翔龙嘉理店	贵州合力购物有限责任公司安龙分公司	5359	2437	1444	9239	罗店	15885139055
20	1022	大方佳鑫国际店	贵州合力购物有限责任公司大方分公司	4445	2437	1444	8326	袁店	15772779382
21	1025	金沙店	金沙合力超市有限公司	11176	2437	1444	15057	缪店	13866146138
22	1031	织金店	贵州合力购物有限责任公司织金分公司	2935	2437	1444	6816	王店	15186466080
23	1002	兴义运通广场店	兴义合力惠民超市有限公司运通广场分公司	7464	2572	1444	11480	吴店	13595109114
24	1027	毕节店(老店)	毕节合力惠民超市有限公司	17616	2437	1444	21496	来店	13984132862
25	1034	保利2010	贵阳乌当合力生鲜超市有限公司			1173	1173	付店	15285922449
26	1005	南浦路店	贵州合力惠民超市股份有限公司第四分公司			1173	1173	李店	13595175137
27	2006	云城尚品店	贵阳合力生鲜惠民超市有限公司第八分公司			1173	1173	徐店	13518519262
28	2005	阅山湖店	贵阳合力生鲜惠民超市有限公司第四分公司			1173	1173	王店	18285154816
29	1069	安顺国贸店	贵州合力超市采购有限公司安顺分公司	3093	2436.75	1444	6974	葛店	13638572018
总价							225730		

